

INDICE

P.R.G. COMUNE DI PEIO **CRITERI TIPOLOGICI PAESAGGISTICO AMBIENTALI**

PREMESSA	Pag.	1
LA VALLE DI PEIO	Pag.	3
METODOLOGIA DI ANALISI DEL PAESAGGIO	Pag.	4
UNITA' AMBIENTALI RILEVATE ALL'INTERNO DELLE SINGOLE TIPOLOGIE DI PAESAGGIO	Pag.	5
DEFINIZIONE DEI CRITERI D'INTERVENTO NEL CONTESTO PAESAGGISTICO	Pag.	6
PAESAGGIO NATURALE	Pag.	6
PAESAGGIO ARTIFICIALE	Pag.	8
UNITA' AMBIENTALI		
AREE AGRICOLE DI INTERESSE PRIMARIO (CON AMBITI DI PROTEZIONE)	Pag.	8
AREE AGRICOLE	Pag.	8
AREE AGRICOLE DI INTERESSE PRIMARIO SPECIALE	Pag.	9
AREE AGRICOLE PER IMPIANTI AGRICOLI ZOOTECCNICI (Z)	Pag.	9
Schemi tipologici strutture agricole speciali per stalle	Pag.	10
AREE A BOSCO	Pag.	12
AREE A PASCOLO	Pag.	12
INDIRIZZI E CRITERI GENERALI PER LA DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO	Pag.	13
Ricomposizione planivolumetrica dei manufatti esistenti ricadenti nelle aree del Paesaggio artificiale ritenuti tipologicamente incongrui (baracche, tettoie, depositi, ecc.). Schemi progettuali tipo	Pag.	14
Proposte progettuali per le delimitazioni, percorsi carrai, recinzioni e muretti di sostegno nelle aree ricadenti nel paesaggio artificiale. Schemi progettuali tipo	Pag.	19
PAESAGGIO URBANO	Pag.	22
UNITA' AMBIENTALI		
AREE A CENTRO STORICO	Pag.	22
ABACO DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI PIU' RICORRENTI	Pag.	27
A – ELEMENTI COSTRUTTIVI E DECORATIVI		
INDIVIDUAZIONE DEGLI INDIRIZZI NORMATIVI	Pag.	29
INDIRIZZI NORMATIVI SPECIFICI	Pag.	30
A.1 CARATTERISTICHE STRUTTURALI DEGLI EDIFICI, ORDITURE PORTANTI DEL TETTO	Pag.	31
A.2 FINESTRE E CONTORNI	Pag.	52
A.3 SERRAMENTI ESTERNI, ANTE D'OSCURO E TAVOLATI DI TAMPONAMENTO	Pag.	74
A.4 MANTI DI COPERTURA	Pag.	88
A.5 ABBAINI E TIMPANI	Pag.	89
A.6 POGGIOLI, BALLATOI, GRATICCI E SCALE ESTERNE	Pag.	98
A.7 FINITURA DELLE FACCIATE, ASPETTI DECORATIVI E ZOCCOLATURE	Pag.	106

A.8	PORTONI, PORTALI, PORTONCINI, PORTE E FINESTRE	Pag.	114
A.9	PERCORSI PORTICATI	Pag.	124
A.10	SOPRAELEVAZIONI E AMPLIAMENTI LATERALI E SUL RETRO	Pag.	128
A.11	ESEMPI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA DI EDIFICI DEGRADATI	Pag.	148
B – MANUFATTI ACCESSORI E ARREDO			
B.1	RECINZIONI E MURETTI DI RECINZIONE	Pag.	154
B.2	SISTEMAZIONE E PAVIMENTAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI E PRIVATI DI PERTINENZA	Pag.	163
B.3	MANUFATTI ACCESSORI, DEPOSITI, LEGNAIE, APIARI E GARAGE	Pag.	164
UNITA' AMBIENTALI			
	AREE RESIDENZIALI SATURE E DI COMPLETAMENTO, DI NUOVA ESPANSIONE CON PIANO DI LOTTIZZAZIONE E AREE DI PEREQUAZIONE URBANISTICA	Pag.	171
	AREE SATURE: Schemi di matrici tipologiche e articolazioni planivolumetriche	Pag.	175
	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO, DI NUOVA ESPANSIONE CON PIANO DI LOTTIZZAZIONE E AREE DI TRASFORMAZIONE PEREQUATIVA :		
	Schemi di matrici tipologiche e articolazioni planivolumetriche	Pag.	184
	AREE ALBERGHIERE	Pag.	188
	AREE MISTE	Pag.	188
	AREE ALBERGHIERE TERMALI (CENTRO TERMALE)	Pag.	188
	AREE DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE	Pag.	188
	AREE PER CAMPEGGIO	Pag.	189
	AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E STRUTTURE TECNOLOGICHE	Pag.	190
	OPERE DI INFRASTRUTTURAZIONE E ATTREZZATURE PER LA MOBILITA'	Pag.	190